

Купить производственную площадь за 500 000 000 рублей на Ленина улица, д.220

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Ленина улица, д.220

500 000 000 Р

52 534Р за м²



9517.60 м²

Общая

Код лота: 30000189361. Реализуется на торгах. АО РАД реализует производственный комплекс, по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, д. 220. Комплекс специализируется на производстве светодиодных светильников, интеллектуальных систем управления освещением и технологическими процессами для тепличных комплексов, фитокомплексов. На производстве полностью автоматизированная линия с оптическим контролем качества монтажа, новое оборудование для производства электроники или светодиодных светильников. Производственный комплекс состоит из: зданий, сооружений, 39 позиций специализированного оборудования и земельного участка, площадью 16 431 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для использования в целях эксплуатации производственной базы. КН 61: 58: 0003477: 1230. Суммарная площадь зданий составляет 9 517,6 кв. м и включает: два производственных корпуса, площадью 3 727,8 кв. м и 3932,1 кв. м; холодный склад, 765,80 кв. м (размещенный в здании гаража) ; трансформаторную подстанцию (КТП 400 6кВ/0,4кВ) , диспетчерскую автотранспортного цеха; котельную; КПП; башенный кран 6,3 тонны с длиной стрелы 12 м и высотой над уровнем грунта 7,8 м. Транспортная доступность хорошая. Объект расположен в черте города. Добраться можно как на личном автомобиле, так и общественным ...

3 с 23.05.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Золотько Зоя](#)

Телефон: [+79672464436](tel:+79672464436)

