

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 9 000 020 рублей на ул Александровская, 31

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Александровская, 31

9 000 020 Р

166 667Р за м²



54.00 м²

Общая

Продается коммерческое помещение в городе Таганроге, ул. Александровская. Расположено в центре города, рядом остановки общественного транспорта, домик Чехова, центральная улица Петровская, каменная лестница, центральный городской пляж, музеи, университет ЮФУ. Площадь здания 54 м, предусмотрено два входа, фасад лицевой 3,23 м, фасад с задней стороны 8,33 м. Земля в собственности, год постройки 2017. Высокие потолки 5 м, благодаря чему можно сделать 2 этажа. Продуктовый магазин приносит доход 100 тыс прибыли в месяц. При покупке остаются 2 холодильные витрины и стеллажи. Рядом в здании находится помещение, которое сейчас сдается под ремонт обуви за 5тр в месяц. Коммерческое помещение расположено в перспективном месте, подходит под любую деятельность, есть парковочные места перед зданием и во дворе.

👁 1 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506759](tel:+79889506759)

Характеристики

Этажей всего 1

