

Купить комнату за 1 450 000 рублей на ул Толбухина, 1-2

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Толбухина, 1-2

1 450 000 Р

65 909Р за м²



22.00 м²

Общая

6 из 9

Этаж

В продаже комната коммунального типа Комната состоит из основной комнаты 12квм (по документам) и большой гостевой 10квм, где можно организовать вторую жилую комнату. Тамбур отгорожен металлической дверью и за ним располагаются: гостиная и общая кухня на три квартиры. В гостиной стоит угловой комплект из дивана и стола для отдыха и принятия пищи. Кухня оборудована для приготовления еды - есть стол, плита и раковина. В гостиной на полу ламинат, в кухне линолеум. Чисто, без грязи и посторонних запахов, что самое главное в жилье такого типа. Имеется отдельный личный санузел и душевая кабинка со стиральной машинкой! Все соседи спокойные люди без вредных привычек. Этаж отгорожен металлической дверью, в квартире стоит домофон. Все счетчики и оборудование поменяны на новые. Общие балконы на три квартиры: один из кухни, второй из гостиной. Прекрасный вариант для проживания, или приобретения для сдачи в аренду. Большая часть всего, что на фотографиях остается новым жильцам. Рядом трамвайная остановка, школы, детские сады, музыкальная школа, семейный Магнит, поликлиника взрослая и детская, Теннисная академия, ТЦ Москва с различными магазинами. ЖД Новый вокзал в пяти минутах езды на трамвае. Просмотр в удобное для время, заранее звоните. Торг небольшой обговаривается после просмотра ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895241425](tel:+79895241425)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь комнат	12.00 кв. м

