

Купить комнату за 950 000 рублей на ул Калинина, 117

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Калинина, 117

950 000 Р

55 882Р за м²



17.00 м²

Общая

8 из 9

Этаж

Просторная комната площадью 17 кв. м расположена в доме гостиничного типа с современной планировкой и санузлом, рассчитанным на четырех жильцов. Объект находится в отличном состоянии: установлено металлопластиковое окно, сплит-система для поддержания комфортного микроклимата в любое время года и практичные натяжные потолки. В комнате и на кухне остается вся мебель, включая холодильник, что позволяет заехать сразу после приобретения. На кухне размещена ваша личная мебель, а также предусмотрен выход на общий балкон. Дополнительным преимуществом является наличие отдельного кладового шкафа в коридоре для хранения вещей. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Николаевский рынок и магазин Пятерочка . Остановки общественного транспорта находятся рядом, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Объект обладает высоким инвестиционным потенциалом и идеально подходит как для собственного проживания, так и для стабильного пассивного дохода от сдачи в аренду. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости Финансовая гарантия безопасности сделки от компании Этажи: 1. Полное юридическое сопровождение сделки 2. Возмещение суммы сделки до 7 млн руб. в случае ...

👁 4 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514969](tel:+79885514969)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	8
Этажей всего	9		



