

Купить квартиру за 11 400 000 рублей на 1-й Новый пер, 10-3

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Новый пер, 10-3

11 400 000 Р

37 748Р за м<sup>2</sup>



302.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 127414377 Почему стоит посмотреть именно эту квартиру? Как эксперт по недвижимости, я отбираю объекты, которые обладают реальной ценностью: качественный дом, удобная локация и ликвидность. Эта квартира — именно такой вариант. Она подойдёт как для личного проживания, так и для инвестиций, бизнеса 8-комнатная квартира, два уровня планировки комнат, цокольный светлый этаж и первый этаж. Два входа, один с фасадного, второй со двора, есть возможность сделать еще один вход. Очень интересная планировка, просторные большие комнаты. Отличный вариант под коммерцию, с переводом в нежилое помещение . Развитая инфраструктура вокруг, удачное расположение, транспортная и пешая доступность. Звоните прямо сейчас, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр в удобное для вас время. Квартира полностью готова к сделке — всё прозрачно, документы в порядке. Ваше новое комфортное пространство в надёжном доме ждёт вас! С уважением, Ваш специалист по недвижимости Ирина Колосова. Продажа осуществляется эксклюзивно через Агентство Недвижимости ЯРД. Агентство недвижимости ЯРД – Ваш надёжный партнер уже 13 лет! Мы готовы помочь вам с любым вопросом по покупке или продаже недвижимости. Наша команда профессионалов гарантирует полную проверку юридической чистоты ...

👁 0 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Колосова Ирина](#)

Телефон: [+79612807958](tel:+79612807958)

## Характеристики

Количество комнат	8	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	40.00 кв. м

