

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Калужский проезд, 11

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Калужский проезд, 11

4 500 000 Р

60 811Р за м²

74.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

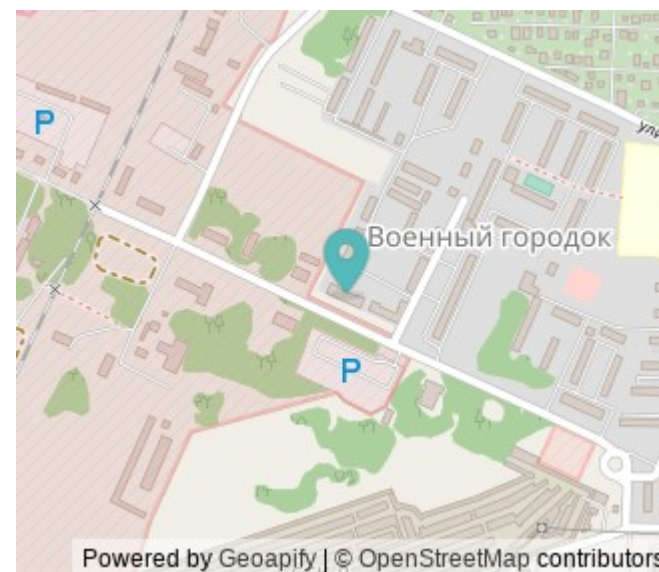
Этаж

Продается теплая и просторная трехкомнатная квартира площадью 74.9 кв.м в тихом спальном районе города. Это идеальное место для комфортной жизни, вдали от городской суеты. Описание квартиры: • Все три комнаты смежные и изолированные, что обеспечивает удобство и комфорт. • В квартире установлено индивидуальное отопление, а также новые проводка и счетчики, что гарантирует низкие коммунальные расходы. • Во всех комнатах установлены качественные металлопластиковые окна, а в зале и спальне есть балконы, которые позволяют наслаждаться свежим воздухом и светом. • В квартире выполнен частичный ремонт, включая туалет, ванну и две жилые комнаты, а также проведен капитальный ремонт крыши. Площадь комнат: Каждая комната просторная, около 20 кв.м, что предоставляет множество возможностей для обустройства. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: 1. Пункты Озон и ВБ (в соседнем доме) 2. Новая детская площадка 3. Продуктовый магазин Пятерочка, две аптеки, ателье и магазин Магнит Квартира продается в связи с переездом в другой район. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в уютном районе! Звоните для организации просмотра! ВНИМАНИЕ! НЕ АГЕНСТВО

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188504945](tel:+79188504945)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

