

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на 1-й Новый пер, 26

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Новый пер, 26

4 250 000 Р

118 056Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

На продажу выставлена теплая, уютная квартира правильной планировки, с низкими коммунальными платежами благодаря индивидуальному отоплению с теплым полом на кухне, прихожей и ванной. Высота потолков — 2,7 метра, благодаря чему в квартире всегда светло и просторно. В квартире сделан дизайнерски ремонт, который подчеркивает современный стиль и уют. Просторная кухня оборудована всем необходимым для приготовления вкусных домашних блюд. В жилой комнате удобно расположена вместительная гардеробная система. Совмещенный санузел выполнен с использованием качественных материалов. Из окон открывается вид на тихий двор, а уютная лоджия станет отличным местом для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. В доме всего три этажа, что обеспечивает меньшее количество соседей и более спокойную атмосферу. В шаговой доступности от дома находятся детские сады и магазины, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Юридически квартира чистая, без обременений и долгов. Не упустите возможность стать обладателем этой ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198912469](tel:+79198912469)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

