

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на 1-я Котельная улица, 49

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-я Котельная улица, 49

3 700 000 Р

94 872Р за м²



39.00 м²

Общая

26.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 125177457 Продаётся стильная 1-комнатная квартира в новом ЖК Дельфин Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе Дельфин с продуманной инфраструктурой и закрытой территорией. Преимущества квартиры: Район: ЖК сдан, вся инфраструктура уже работает. Рядом супермаркеты, аптеки, школы, детский сад, спортивный комплекс , ледовый дворец, бассейн. Двор: Закрытая, безопасная территория, без машин. Идеально для семей с детьми и для прогулок. Для детей: Новая, современная детская площадка во дворе. Паркинг: На прилегающей территории оборудованы гостевые парковочные места. О квартире: В доме собственное отопление (на крыше), что выгодно по оплате коммунальных платежей. Чистовая отделка, готова к заселению. Современная планировка с уютной комнатой и изолированной кухней. Большое окно в комнату, хорошая инсоляция. Свободная продажа (без долгов и обременений). Идеальный вариант для первой собственной квартиры или выгодной инвестиции. С уважением ВАШ эксперт по недвижимости Ирина Колосова! Агентство недвижимости ЯРД Ваш надежный партнер уже 13 лет! Мы готовы помочь вам с любым вопросом по покупке или продаже недвижимости. Наша команда профессионалов гарантирует полную проверку юридической чистоты объекта и продавца по 12 инстанциям ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185435659](tel:+79185435659)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	26.70 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

