

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на улица Осипенко, 35

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, улица Осипенко, 35

3 799 000 Р

67 839Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 123015030 Продаётся уютная 3-комнатная квартира 56 м<sup>2</sup> в Таганроге, недалеко от центра! Предлагаем вашему вниманию отличный вариант для жизни в одном из самых востребованных районов Таганрога. Квартира расположена в пешей доступности от центральных улиц, что обеспечивает удобную транспортную доступность и всю необходимую инфраструктуру под рукой. Ключевые преимущества объекта: Планировка: Классическая и практичная. Три изолированные комнаты позволяют комфортно разместить всю семью. Площадь в 56 м<sup>2</sup> дает ощущение простора. Санузел: Раздельный, что является большим плюсом для повседневного использования семьей. Расположение: Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты, банк и кафе. Дорога до делового и культурного центра города займет всего несколько минут. Дом содержится в хорошем состоянии, во дворе спокойная обстановка. Идеальное сочетание уюта, выгодного расположения и готовности к проживанию. Квартира полностью готова к новоселью! Отсутствуют обременения и долги по коммунальным платежам. Рассмотрю варианты ипотеки и возможный торг. Не упустите шанс приобрести отличный дом для вашей семьи в сердце Таганрога! С уважением, Ваш эксперт по недвижимости, Вадим! Агентство недвижимости ЯРД Ваш надежный партнер ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889504002](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь комнат | 40.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

