

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Розы Люксембург, 156

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, улица Розы Люксембург, 156

5 700 000 Р

95 000Р за м²



60.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 123512589 Продается 3-комнатная квартира в сталинке в Центральном районе Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира в добротном кирпичном доме сталинской постройки, расположенном в престижном Центральном районе. Ключевые преимущества: - Капитальный ремонт дома: в 2020 году в доме был произведен полный капитальный ремонт. Это гарантия исправных коммуникаций и ухоженного состояния всего здания на долгие годы. - Выгодное расположение: район отличается развитой инфраструктурой. Квартира находится в непосредственной близости от Авиационного колледжа, что удобно для студентов и преподавателей. Все необходимое — в шаговой доступности. - Удобная планировка: квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома, что идеально для семей с маленькими детьми и людей старшего поколения. Есть балкон. - Чистый и светлый подъезд: приятное дополнение к образу всего дома. - Надежная инвестиция: данная квартира - это прекрасное вложение средств как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду. Высокий спрос в этом районе гарантирован. Идеальное расположение в центре с развитой инфраструктурой делает эту квартиру лучшим выбором для жизни и выгодных инвестиций. Свяжитесь для просмотра, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично! С уважением, Ваш специалист ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897033474](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	46.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

