

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Южный проезд, 1

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Южный проезд, 1

2 500 000 Р

69 444Р за м²



36.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже двухэтажного кирпичного дома предлагает к продаже в тихом спальном районе города. Окна установлены из металлопластикового профиля. В санузле требуется проведение косметического ремонта, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Мебель остается новому хозяину, бытовая техника по договоренности, что минимизирует дополнительные расходы на обустройство. Район обладает развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены общеобразовательная школа, детский сад, сетевые магазины и пункты выдачи заказов. Транспортная доступность обеспечена остановками общественного транспорта с маршрутами 5, 13, 14, 19 и 31, что позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Один подъезд в доме и один собственник объекта упрощают процедуру покупки и дальнейшего взаимодействия. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости Финансовая гарантия безопасности сделки от компании Этажи: 1. Полное юридическое сопровождение сделки 2. Возмещение суммы сделки до 7 млн руб. в случае утери права собственности Помощь в одобрении ипотеки. Высокий % одобрений! Код пользователя: 184819 Номер в базе: ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Ярошенко Александр Иванович](#)

Телефон: [+79652243631](tel:+79652243631)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	4.00 кв. м

