

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Гоголевский пер, 43

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Гоголевский пер, 43

3 100 000 Р

70 455Р за м²



44.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 123236244 Просторная двухкомнатная квартира под ремонт в центре Таганрога! Район Центрального рынка Общая информация: Квартира расположена по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Гоголевский 43. Площадь квартиры составляет 44,6 кв.м.: жилая зона 29,85 кв.м., кухня 6,3 кв.м., совмещённый санузел с ванной комнатой. Квартира под ремонт. Дом после полного капитального ремонта (фасад, подъезд, все коммуникации, крыша, стояки). Установлены индивидуальные счетчики на воду и электричество, обеспечивающие низкие коммунальные расходы (все коммуникации центральные). Своя котельная на дом. Располагается во дворе. В кухне висит газовая колонка для подогрева воды. Наличие своего отдельного двора с закрытой территорией, парковочной зоной и зоной для отдыха. Четвертый этаж четырехэтажного кирпичного дома. Преимущества местоположения: Пространство рядом с Центральным рынком города, В шаговой доступности исторический центр с уникальными памятниками архитектуры и культурой гостеприимства. Рядом расположены рынок, школа, детский сад, остановка общественного транспорта, продуктовые магазины и прочие необходимые социальные учреждения. Возможности покупки и оформления сделки: Программа обмена примем вашу недвижимость в зачёт стоимости нашей квартиры. Возможны разные формы ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198702807](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

