

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Победы, 95

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Победы, 95

5 500 000 Р

101 852Р за м²



54.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся уютная 2-к квартира в экологически чистом районе ЖК Андреевский. Квартира располагается в элитном доме с закрытой территорией на 1ом этаже 3ех этажного дома. По всей территории двора видеонаблюдение! Система умный дом. В квартире индивидуальное отопление, установлен итальянский котёл Baxi. В кухне, коридоре, ванной комнате и санузле - теплый пол! Санузел раздельный, что немаловажно для семьи. Установлен водяной насос, поэтому Вы можете забыть о перебоях. Удачная планировка, окна выходят на обе стороны дома. Балкон застеклен и утеплен. В подъезде располагается всего 12 квартир! Это идеальный вариант для тех, кто устал от городского шума и суеты. Новым жильцам частично остаётся мебель и бытовая техника! Территория дома благоустроена и продумана для всей семьи, во дворе располагается детская площадка, в ближайшее время будет установлена беседка с мангальной зоной. Нет проблем с парковочными местами, потому что установлены автоматические ворота! Инфраструктура развивается, в шаговой доступности остановка общественного транспорта по маршрутам 6, 6В, 28, 29, различные сетевые магазины, аптека, ветклиника, пункты выдачи заказов Ozon, Wildberries и Яндекс Маркет. Самый быстрый способ попасть в центр города - через михайловский проезд. Поблизости располагается ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888908139](tel:+79888908139)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

