

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на 1-й Новый пер, 14-3

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Новый пер, 14-3

3 650 000 Р

73 000Р за м²



50.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Срочно продаётся уютная и просторная 2-х комнатная квартира общей площадью 50.5 кв.м. с видом на Восточную бухту Таганрогского залива! О квартире: комнаты изолированные, правильной формы, окна м/п, межкомнатные двери из натурального дерева. Площадь кухни 10,5 кв.м. позволяет разместить необходимую мебель, технику, обеденный стол для всей семьи, покупателям остаётся встроенная кухонная мебель и газовая плита. Санузел раздельный, отремонтирован. С огромной лоджии открывается шикарный вид. О доме: панельный, 2002 года, в отличном состоянии. На 2026 год запланирована замена лифтового оборудования. Расположение дома отличное: в стороне от проезжей части, но при этом все радости цивилизации в шаговой доступности. Инфраструктура отлично развита: рядом садик, прямо во дворе, садик новый, 3 школы на выбор, в шаговой доступности. Магазины на любой вкус, семейный магнит, т/ц Крюдор, чуть дальше т/ц Арбуз. Остановка общественного транспорта около дома, можно добраться в любой конец города. О сделке: один взрослый собственник, без обременения, документы в порядке. Если не дозвонились по подменному номеру, напишите, пожалуйста, сообщение и Вам в ближайшее время ответят! KEV136

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908143](tel:+79188908143)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м



