

Купить квартиру за 1 990 000 рублей на Тургеневский пер, 51

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Тургеневский пер, 51

1 990 000 Р

99 500Р за м<sup>2</sup>



20.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 119950534 Не смогли дозвониться? Возможны проблемы со связью- НАПИШИТЕ я Вам ОБЯЗАТЕЛЬНО перезвоню Продаётся однакомнатный жакт - квартира на земле. О квартире и локации: \* Уютная и теплая \* Высокие потолки \* Выполнен косметический ремонт \* Исторический центр, престижный и спокойный район. \* Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: остановки, магазины, супермаркеты, кафе. \* Тихие и доброжелательные соседи. \* Все коммуникации центральные. Отопление — экономичная «фарсунка». \* Вся мебель и техника остаются. Это не просто квартира, это готовый инструмент для пассивного дохода. Не упустите шанс приобрести ликвидный актив в одном из лучших районов города! Почему это выгодное вложение? \* Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду \* Стабильный доход круглый год: Осенью и зимой квартира пользуется спросом у студентов (рядом несколько престижных вузов). Летом — у отдыхающих (всего 15-20 минут пешком до моря). \* 100% загрузка: Благодаря безупречной локации в историческом центре, спрос на аренду всегда высокий. \* Не требует вложений: Квартира полностью меблирована и готова к заселению. Качественный ремонт. Всё чисто, свежо и ухоженно. Не упустите шанс приобрести ликвидный актив в одном из лучших ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Миронова Кристина](#)

Телефон: [+79612793191](tel:+79612793191)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 1 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

