

Купить квартиру за 4 199 000 рублей на 1-я Котельная улица, 49

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-я Котельная улица, 49

4 199 000 Р

87 479Р за м²



48.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Не смогли дозвониться? Возможны проблемы со связью- НАПИШИТЕ я Вам ОБЯЗАТЕЛЬНО перезвоню В продаже отличная двухкомнатная квартира в Таганроге! 2 изолированные комнаты Просторная светлая кухня Санузел отдельный Застекленный балкон с прекрасным видом на залив и окрестности! Сплит-система для вашего комфорта в летнее время Заменены все коммуникации, стоит фильтр для очистки воды Установлен бойлер на случай профилактического отключения горячей воды Квартира светлая и теплая, с удобной планировкой, нуждается в косметическом ремонте. Подъезды и двор в прекрасном состоянии, есть детская площадка и лавочки для отдыха. Во дворе много пространства, достаточно мест для парковки. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности все сетевые магазины, школа и детский сад, пункты выдачи интернет-заказов, остановка общественного транспорта (маршрутки, трамваи, электробусы), поликлиники, бассейн, есть все для Вашего комфортного проживания! Заинтересовал данный объект или остались вопросы? Тогда звоните в удобное для Вас время! С уважением, Ваш специалист по недвижимости, Анна Владимировна. Продажа осуществляется через Агентство Недвижимости ЯРД .

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198941021](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



