

Купить квартиру за 5 190 000 рублей на ул 1-я Котельная, 71

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул 1-я Котельная, 71

5 190 000 Р

78 636Р за м²



66.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира площадью 66,1 кв. м. на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома 1997 года постройки. Доме оснащен новым пассажирским лифтом. Во дворе находятся детская и спортивная площадки, парковка. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, аптеки, супермаркеты и маркетплейсы. Рядом находятся спортивные объекты — стадион Авангард, бассейн Дельфин и Ледовая арена. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Квартира готова к проживанию. Просторная кухня 12 кв.м., а также большая лоджия 11 м длиной. Дополнительно имеется подвальное помещение. Мебель остаётся по договорённости. Квартира идеально подойдёт для семей с детьми. Рассматриваются варианты торга для серьезных покупателей. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости. Финансовая гарантия безопасности сделки от компании Этажи: 1. Полное юридическое сопровождение сделки 2. Возмещение суммы сделки до 7 млн руб. в случае утери права собственности Помощь в одобрении ипотеки. Высокий % одобрений! Код пользователя: ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514969](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м		



