

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Лизы Чайкиной, 61

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Лизы Чайкиной, 61

3 400 000 Р

77 273Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, отличающаяся уникальной планировкой и значительным дополнительным пространством. Ключевым преимуществом объекта является узаконенная пристройка — дополнительная комната, обложенная кирпичом, из которой оборудован спуск в собственный подвал. Подвал сухой, с хорошим освещением и достаточной высотой, что позволяет использовать его для хранения. Планировка основного жилья включает просторную комнату, практичную кухню 8 м² и совмещенный санузел. Окна выходят в тихий двор с детской площадкой и зонами для отдыха; автомобили паркуются за пределами дворовой территории, что обеспечивает безопасность и спокойную атмосферу. Район отличается развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы расположены школа, детский сад, МФЦ, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и кафе. В непосредственной близости находятся Новый вокзал и Педагогический институт. Это предложение представляет практический интерес для покупателей, ценящих функциональность, удобное расположение и уникальные характеристики недвижимости. Для просмотра и дополнительных вопросов звоните в любое удобное время Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? Самая низкая комиссия ...

👁 1 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514969](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м



