

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Попова, 4

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Попова, 4

3 500 000 Р

97 222Р за м²



36.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 36 кв. м в кирпичном доме 1992 года постройки на четвертом этаже. Объект отличается рациональной планировкой: изолированная жилая комната площадью 20 кв. м, кухня в 7 кв. м и совмещенный санузел. Высота потолков 2,7 метра и окна, выходящие в тихий двор, создают ощущение светлого и спокойного пространства. Наличие балкона добавляет функциональности, предоставляя дополнительную площадь для отдыха. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, что позволяет заехать без дополнительных вложений, при этом санузел требует обновления, что открывает возможность для индивидуального оформления. Дом находится в хорошем техническом состоянии, кирпичные стены обеспечивают комфортный температурный режим и эффективную шумоизоляцию. Придомовая территория оборудована неорганизованной парковкой для жильцов. Ключевым преимуществом является локация в центральной части Таганрога с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и магазины повседневного спроса. Остановки общественного транспорта расположены рядом, обеспечивая быструю связь с другими районами города. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости Финансовая ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Ярошенко Александр Иванович](#)

Телефон: [+79652243631](tel:+79652243631)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

