

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Инициативная, 86

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Инициативная, 86

6 900 000 Р

186 486Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продажа от СОБСТВЕННИКА. • К продаже предлагается уникальная 1-комнатная квартира с индивидуальным отоплением в новом красивом кирпичном доме. Выполнен современный дизайнерский ремонт из качественных материалов. Вы станете первым жильцом данной квартиры. Расположена на 2-м этаже 3-х этажного дома, общей площадью 40 кв.м. • Квартира ориентирована на солнечную сторону, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. Широкие окна с тонировкой от солнца выходят в тихий зеленый двор, что гарантирует спокойную атмосферу и возможность проветривания без уличного шума и пыли. Всегда в наличии парковочные места. • Квалифицированный монтаж системы отопления и двухконтурный итальянский котел обеспечивают равномерное прогревание комнат. В кухне, коридоре и ванной комнате предусмотрена система теплых полов, что добавляет уют и комфорт, особенно в холодное время года. На балконе предусмотрен электрический теплый пол. • Во всей квартире система разноуровневого света с возможностью регулировки. Электропроводка выполнена согласно современным стандартам безопасности. В квартире проведен интернет и кабельное телевидение. • Высокие потолки-3 метра. • Техника марок Ballu, Gorenje. • В комнате диван-кровать с ортопедическим матрасом Лазурит, на кухне новый кухонный гарнитур со встроенной ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896304197](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



