

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на ул Котлостроительная, 31

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Котлостроительная, 31

4 790 000 Р

73 692Р за м²



65.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная, светлая, просторная четырехкомнатная квартира в развитой части города Таганрога. Общая площадь 65 кв.м. 2 комнаты смежные и две отдельные. - В первой комнате установлено м/п окно, раскладной двухспальный диван и два кресла, на полу линолеум - Во второй комнате двухспальная, удобная кровать, окно заменено. - В третьей комнате находится односпальная кровать и выход на лоджию. - Лоджия очень большая, есть возможность разделить лоджию на две части и сделать выход из второй смежной комнаты. - В последней комнате требуется косметический ремонт, есть отдельный балкончик. - Кухня очень просторная, с лоджией. Имеется кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка, кухонный стол. Возможность продажи квартиры вместе с мебелью и техникой обсуждается с собственником. С/У отдельный, в плитке. коммуникации заменены на новые. Рядом с домом развитая инфраструктура,,: В шаговой доступности магазины(пятерочка, магнит), торговый центр Парус , аптеки, пункты выдачи товара, детский сад, школа, транспортная развязка в любой конец города рядом с домом. Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник, без долей, детей и обременений. Доступна любая форма оплаты (ипотека, мат.капитал и др.сертификаты, наличные и другие формы оплаты) Реальному покупателю торг после осмотра ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896215733](tel:+79896215733)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

