

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Социалистическая улица, 119

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Социалистическая улица, 119

3 250 000 Р

75 581Р за м²



43.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Арт. 116315783 Продам 1-комнатную квартиру 43 м² на Социалистической | С индивидуальным отоплением | 2016 год | Кирп | Ремонт Ищите квартиру в Таганроге для себя или инвестиций? Продается отличная 1-комнатная квартира с индивидуальным отоплением в новом кирпичном доме на ул. Социалистической, 132. Низкие коммунальные платежи (до 3000 руб. зимой!) и готовый доход от аренды прямо сейчас! О КВАРТИРЕ: Площадь: общая 43 кв.м, комната 20 кв.м, кухня 12 кв.м. Дом: кирпичный, 2016 года постройки, 4 этажа, закрытый двор. Ремонт: современная чистовая отделка! Новая проводка, полы залиты в один уровень (ровные), ламинат, обои, санузел полностью в плитке. Особенности: высокие потолки, просторная прихожая, два окна в комнате, боковая (угловая) квартира на 3 этаже. Окна кухни выходят на Социалистическую. Мебель и техника остаются. Отопление: Индивидуальное (автономное)! Вы сами включаете и регулируете тепло. Нет лишних платежей на капремонт и пр. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ: Готовая аренда: Сейчас в квартире проживают хорошие арендаторы. Вы получите непрерывный пассивный доход с первого дня! Высокий спрос на аренду в этом районе. Низкие расходы: Молодой дом (2016 г.) без дополнительных взносов. В паре с автономным отоплением коммунальные платежи не превышают 3000 рублей даже ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Самойличенко Лидия](#)

Телефон: [+79612796430](tel:+79612796430)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м

