

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на 1-й Новый пер, 14-4

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Новый пер, 14-4

5 600 000 Р

127 273Р за м²



44.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

К продаже представлена просторная 1-комнатная квартира площадью 44,6 кв. м., расположенная на 6 этаже девятиэтажного нового кирпичного дома 2022 года постройки в экологически благополучном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности ТРЦ Арбуз , ТЦ Крюдор , магазины, аптеки, Пятёрочка, Вайлдберриз, Озон, Яндекс.Маркет. Дом отличается ухоженной территорией: двор оборудован беседкой, детской и спортивной площадками. Во дворе имеется много свободных парковочных мест. Дом оснащён пассажирским лифтом. Квартира очень тёплая и светлая с эффективной автономной системой отопления (двухконтурный котёл BAXI), с качественной системой тёплый пол в кухне, санузле, прихожей, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Планировка включает большую изолированную комнату, просторную кухню площадью 11,5 кв. м. со встроенной мебелью и дополнительную гардеробную. Современный ремонт выполнен по дизайн-проекту с использованием высококачественных материалов (стены и потолки покрашены гипоаллергенной краской TIKKURILA), установлена сплит-система. Мебель также сделана по дизайн-проекту. Санузел совмещённый, с новой сантехникой. Состояние квартиры идеальное, что делает объект особенно привлекательным для тех, кто ценит новизну без необходимости дополнительных вложений ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514969](tel:+79885514969)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь кухни	11.00 кв. м		



