

Купить квартиру за 1 650 000 рублей на ул Пальмиро Тольятти, 22-2а

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Пальмиро Тольятти, 22-2а

1 650 000 Р

55 000Р за м²



30.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира гостиничного типа с качественным свежим ремонтом, выполненным в июне 2024 года. Объект полностью готов к заселению — мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Квартира оформлена в собственность, документы подготовлены, обременений и долгов нет, что позволяет провести сделку быстро. Планировка практичная и функциональная: две изолированные комнаты площадью 17,5 и 13 кв. м расположены напротив друг друга, что обеспечивает приватность. Кухня просторная — 10 кв. м, санузел отдельный, есть две кладовки для хранения. Отделка выполнена с использованием современных материалов: ламинат на полу, флизелиновые обои под покраску, новые межкомнатные двери, деревянные окна. Коммуникации централизованные — газ, горячее водоснабжение от ТЭЦ, отопление. Квартира расположена в зеленом микрорайоне рядом с рощей Дубки, что создает приятную среду для прогулок, занятий спортом и отдыха с детьми. В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура: две школы, четыре детских сада, детская и взрослая поликлиники, сетевые магазины, торговые центры, кафе, рестораны и рынок. Остановка общественного транспорта Гостиница Таганрог находится в пяти минутах ходьбы, откуда можно быстро добраться до железнодорожного вокзала (5 минут) и центра города (15 минут). ...

👁 2 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514969](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

