

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Энергетическая, 9А

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Энергетическая, 9А

2 500 000 Р

96 154Р за м²



26.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 26 кв. м на первом этаже двухэтажного дома в хорошем состоянии. Квартира не угловая, с хорошим естественным освещением благодаря удачному расположению окон. Планировка функциональная: кухня достаточно просторная для комфортного приготовления пищи, оборудована газовой колонкой и новой стиральной машиной-автоматом, которой не пользовались. Санузел совмещенный, отделан качественной плиткой, установлен душевой поддон. В прихожей предусмотрено удобное место для хранения с полками, что позволяет рационально использовать пространство. Квартира полностью готова к проживанию — установлены счетчики воды и электроэнергии, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Дом расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — в квартире никто не зарегистрирован, что упрощает процесс оформления сделки. Отсутствие соседей сверху и малоэтажность дома добавляют преимуществ в виде тишины и уюта. Минимальный торг реальному покупателю. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости Финансовая гарантия безопасности ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514969](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м



