

Купить квартиру за 3 530 000 рублей на улица Щаденко, 89

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, улица Щаденко, 89

3 530 000 Р

113 871Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

???? Продаётся 1-комнатная квартира площадью 31 м2 на самом лучшем 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе Нового вокзала. ???? Квартира находится в отличном состоянии с выполненным косметическим ремонтом, что позволяет заехать сразу после приобретения. Все окна заменены на современные металлопластиковые конструкции, установлена сплит-система для поддержания комфортного микроклимата. Планировка включает изолированную комнату и кухню площадью 7 м², оборудованную функциональным гарнитуром. Санузел совмещенный. Возможна продажа с мебелью и бытовой техникой по договоренности. □ Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности находится Новый вокзал с маршрутами во все районы города, остановка общественного транспорта, рынок, детский сад, школа, аптеки и магазины. В шаговой доступности — Бакинский сквер, что добавляет преимуществ для любителей прогулок и отдыха на природе. Район отличается сбалансированностью: здесь есть всё необходимое для комфортной жизни без необходимости длительных поездок. Звоните в любое удобное время ???? Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости Финансовая гарантия безопасности ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: Деба Светлана Евгеньевна

Телефон: +79011488397

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

