

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Смирновский переулок, 29

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Смирновский переулок, 29

3 600 000 Р

109 091Р за м²



33.00 м²

Общая

24.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в самом центре города. Общая площадь квартиры составляет 33,2 квадратных метра. Квартира с закрытой территорией, доступ к которой осуществляется по кодовому замку. Подъезд чистый, ухоженный, просторный, что создает приятную атмосферу с первых шагов. Особенности квартиры включают косметический ремонт. Внутри установлены металлопластиковые окна, обеспечивающие хорошую тепло- и звукоизоляцию. Совмещенный санузел оборудован сантехническими приборами, а также установлены сплит-система и газовый котёл с газовой колонкой, что позволяет эффективно управлять отоплением и горячей водой независимо от централизованных систем. Квартира оснащена балконом, который станет уютным местом для отдыха или работы на свежем воздухе. В доме есть все необходимые условия для комфортной жизни: тихий и ухоженный двор, просторная придомовая территория. Рестораны, магазины, парки и транспортные узлы расположены в непосредственной близости. В шаговой доступности находится парк имени Горького, торговый центр Мармелад и вокзал, что делает данное предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и динамичный ритм городской жизни. Один взрослый собственник. Документы полностью готовы к продаже. Подходит под любой вид оплаты: ипотека, материнский ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889507739](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	24.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

