

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Октябрьская, 44 2

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Октябрьская, 44 2

3 700 000 Р

82 222Р за м²



45.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся квартира, в связи с переездом. Отличная планировка, прекрасный район. Рядом красный котельщик, красный гидропресс, старый вокзал, школа 26, 27, модульный сад при 26 школе, инфраструктура развита, есть магазины, пятерочка, ту мармелад. Район тихий, спокойный. Соседи отличные (нет ассоциальных). 1 взрослый собственник, обременений нет. В квартире косметический ремонт, заменены все пластиковые окна (теплосберегающие), лоджия 8,2 м установлены специальные солнетоотражающие окна. Во дворе свободная парковка, места всегда есть. Так же бонусом к квартире идет кладовка в подвальном помещении. Ремонт начали делать для себя, но к сожалению срочно нужно продать. Видео по запросу скину. Небольшой торг уместен. Частично остаётся мебель и техника, сплит система остаётся (новая).

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Сергей Мир Жилья 89281302890](#)

Телефон: [+79612765423](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

