

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на 1-я Котельная улица, 67

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-я Котельная улица, 67

7 950 000 Р

126 190Р за м²



63.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Объект#17732 Продается 2-х комнатная квартира в центре города. Площадь — 60 кв.м Состояние отличное, квартира теплая, чистая и светлая, дизайнерский ремонт. В квартире жили около года, потом переехали в Ростов, вся мебель и техника в идеальном состоянии. О благоустройстве квартиры:— Вся техника и мебель остаются в квартире, очень низкая коммунальная плата, 2 балкона застекленных и утепленных, проведен теплый пол, очень большой коридор и прихожая. Металлопластиковые окна. Усиленная входная дверь, гардеробная, приточная вентиляция. О преимуществах дома: Год сдачи 2018, тихий дом, по 3 квартиры на этаже. Энергоэффективность. На крыше дома расположена собственная газовая котельная (очень низкая коммунальная плата за отопление). Дом из кирпича + утеплитель. Дом- термос, зимой очень тепло в квартире и подъездах. В 2 минутах ходьбы находятся Магнит, Пятерочка, Яндекс маркет, Озон, мясная лавка, Красное и белое. В 2 минутах находится новый стадион, бассейн дельфин и ледовый каток.— Во дворе детские площадки с тартановым покрытием.Ремонт и техника:Во всей квартире антивандальные моющиеся обои, ламинат повышенного класса прочности (12 мм толщина), Заменены радиаторы от застройщика на биметаллические.Кухня, зал. Кухня выполнена из массива итальянского дерева под индивидуальную покраску, фурнитура ...

👁 1 с 25.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Риэлтор агентства](#)

Телефон: [+79612790849](tel:+79612790849)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

