Купить квартиру за 4 499 000 рублей на 1-й Крепостной переулок, 34

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Крепостной переулок, 34

4 499 000 Р
78 930Р за м^2

57.00 м^2	36.00 м^2	8.00 м^2	6 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 57.8 кв. м, расположенная на 6-м этаже 10-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 36 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира светлая и просторная, окна выходят как на улицу вид на море, так и во двор, что обеспечивает хорошую вентиляцию и дополнительный свет. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Имеется одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха вид на Море. Санузел раздельный, что очень удобно. Кухня просторная, с достаточным местом для обеденной зоны. Дом был построен в 1980 году из кирпича, что гарантирует хорошую звукоизоляцию и тепло. В подъезде установлен пассажирский лифт, что облегчает доступ к квартире. На территории дома организована наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район очень удобным для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города, а остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы полностью готовы к сделке, без обременений. Это отличное предложение ...

24 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79185608622

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

https://taganrog.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-1-y-krepostnoy-pereulok-34-18232481788/