

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Желябова, 12

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Желябова, 12

4 500 000 Р

95 745Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

В продаже 2х комнатная просторная квартира 47,8 кв. м. 200 метров от Чеховской набережной. Идеальная для летней резиденции!!! Дом находится в исторической части города в 3 минутах от моря! Квартира находится в сталинском доме. Большой двор, много парковочных мест. В квартире сделан ремонт из качественных материалов. Особенности этой квартиры является планировка: все комнаты отдельные, 2 спальни, кухня, большой коридор, особенностью этой квартиры является огромный угловой балкон на 2 стороны! В квартире остаётся вся мебель и техника всё в идеальном состоянии. ЗАХОДИ и ЖИВИ!!! Квартира находится на 2 этаже 2х этажного дома. Шикарная кухня 9 кв. м. Встроенная кухня из качественного материала. Встроенная бытовая техника. Качественная сантехника во всей квартире. Энергосберегающие металлопластиковые окна RENAU . Огромный балкон. Новая проводка по всей квартире. Новые радиаторы отопления. Санузел совмещен. Тихий уютный двор Развита инфраструктура с хорошей транспортной развязкой. Один взрослый собственник. Развита инфраструктура: Чеховская набережная, море, гостиница Приазовье, санаторий Тополь, стадион, бассейн, набережная, детская площадка, реабилитационный центр для детей, всевозможные кафе, рестораны, магазины, школы, д/сады, поликлиники, остановка общественного ...

👁 4 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185421591](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



