

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Петровская улица, 67А

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Петровская улица, 67А

4 600 000 Р

115 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 112643004 Не смогли дозвониться? Возможны проблемы со связью - НАПИШИТЕ, я Вам ОБЯЗАТЕЛЬНО перезвоню! Жить в историческом центре города и получать доход? Легко! Продается светлая угловая 2-комнатная квартира в угловом доме на пересечении легендарной Петровской улицы и очаровательного Лермонтовского переулка. Это не просто уютное гнездышко, а выгодная инвестиция с высоким потенциалом доходности! Почему это ИДЕАЛЬНОЕ решение 2 в 1 : 1. Жизнь в атмосфере: Дом с историей на пересечении Петровской и Лермонтовского переулка. Просыпайтесь в сердце города! Фонтаны света: окна на солнечную сторону + две стороны света (Петровская и Лермонтовский). Невероятно яркая и позитивная! Характер и уют: белые крашенные стены/потолки, скрытые под линолеумом белые деревянные полы (исторический потенциал!), уникальная планировка с ванной в комнате (нам это нравится!). Тишина и покой: приятные, тихие соседи, вход со двора Лермонтовского переулка. До моря рукой подать: всего 15 минут приятной прогулки до центрального пляжа! 2. Стабильный пассивный доход (идеально для сдачи!): - Посуточная аренда золотая жила: феноменальное расположение в туристическом сердце города, шаговая доступность ко всем достопримечательностям, пляжу, инфраструктуре гарантирует высокий спрос и доходность круглый год! ...

👁 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897033474](tel:+79897033474)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь комнат	29.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

