

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица Дзержинского, 171 к6

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, улица Дзержинского, 171 к6

3 490 000 Р

87 250Р за м²



40.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОДАЕТСЯ 2-х комнатная квартира на востребованном втором этаже кирпичного дома. Удачное расположение дома в районе рощи Дубки создает зону тишины и спокойствия и в то же время рядом проходит оживленная улица Дзержинского. Квартира теплая, светлая общей площадью 40 кв.м., жилая- 27 кв.м., кухня 6 кв.м. В квартире застекленный балкон, новая металлическая дверь, м/п окна, с/у отдельный, полы деревянные, покрытые ДВП, новые колонка, радиаторы отопления, заменены водяные трубы. Коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам: вода, свет и газ. В квартире нужен косметический ремонт. Чистый подъезд и домовая территория. Район с развитой инфраструктурой, можно уехать в любую точку города, рядом все необходимое: детский сад, школы, детская и взрослая поликлиники, продуктовые и сетевые магазины, рядом рынок, Новый вокзал, все в пешей доступности. ВАША ВЫГОДА ПРИ ПОКУПКЕ ДАННОГО ОБЪЕКТА: - Оптимальное соотношение Цена-Качество ; -Собственник готов обсуждать цену и аргументированный торг после просмотра. Остались вопросы звоните!!! Надежно, показ в удобное для Вас время! С уважением Юрий Георгиевич.

👁 8 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885805866](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 27.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



