

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Шаумяна, 8

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Шаумяна, 8

4 300 000 Р

72 881Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся просторная 3-х комнатная квартира площадью 59,5 кв.м. на самом лучшем 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1984 года постройки. Дом находится в ухоженном состоянии: придомовая территория благоустроена, подъезд отремонтирован, во дворе установлена новая детская площадка, что делает объект привлекательным для семей с детьми. В квартире сделан косметический ремонт. Можно заехать и жить. Окна все заменены на металлопластиковые, включая балкон, новая колонка, сплит система, произведена замена труб. Часть помещения требует обновления, что позволяет новым владельцам адаптировать пространство под свои предпочтения. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности находится Новый вокзал с маршрутами во все районы города, остановка общественного транспорта, рынок, детский сад, школа, аптеки и магазины. В шаговой доступности — Бакинский сквер и Чеховская набережная, что добавляет преимуществ для любителей прогулок и отдыха на природе. Район отличается сбалансированностью: здесь есть всё необходимое для комфортной жизни без необходимости длительных поездок. Звоните в любое удобное время Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2 ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514969](tel:+79885514969)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



