

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Победы, 103

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, улица Победы, 103

2 300 000 Р

71 875Р за м²



32.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 32,5 м² с балконом 2,44 м² в жилом комплексе «Андреевский» в Таганроге. Дом сдается в сентябре 2025 года, это новостройка с автономным отоплением, что обеспечит низкие коммунальные платежи. Квартира расположена на втором этаже трехэтажного здания, состояние — строительная отделка, что позволяет новому владельцу выполнить ремонт по своему вкусу. ЖК находится в экологически благополучном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины «Магнит», «Светофор», «КБ», аптека «Апрель», пункты выдачи Wildberries, Ozon и «Яндекс». Остановки общественного транспорта и железнодорожная станция обеспечивают удобную транспортную связность — можно быстро добраться до Ростова-на-Дону или в другие районы Таганрога. Школа находится в 15 минутах пешком или в 5 минутах на автобусе, а в будущем в самом ЖК планируется строительство школы и детского сада. До пляжа можно дойти за 15–20 минут. На территории комплекса предусмотрены детская площадка и парковка. Этот вариант подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — перспективный район и современные стандарты строительства делают объект привлекательным для вложения средств. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Григорьев Александр Валентинович](#)

Телефон: [+79011485799](tel:+79011485799)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

