

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на ул Сергея Шило, 261

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Сергея Шило, 261

11 300 000 Р

152 703Р за м²



74.00 м²

Общая

35.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Прадается 2х комнатная квартира с лоджией и балконом, индивидуальным отоплением и свободной планировкой в ЖК Солнечный. Кухня-гостиная 35м² с выходом на балкон с панорамным остеклением. Все стекла балкона усилены бронепленкой от производителя. Спальня в тёмных оттенках 18м². В спальне есть гардероб и теплая и лоджия (зона для рабочего кабинета и зеленой зоны). 2х спальная кровать с ортопедической решёткой, подъемным механизмом и местом для хранения. В квартире стоят трехкамерные энергосберегающие стеклопакеты. Внешняя стена утеплена тёплой штукатуркой. Кухня оборудована полностью всей техникой. Удобное расположение розеток и выключателей во всех необходимых местах. Разные режимы освещения и подсветки от яркого белого, до приглушенного тёплого. Вся мебель и техника остаётся. Отопление и горячая вода от газового котла. Плата только за холодную воду. Квартира теплая, расположена в глубине дома. Расходы на отопление минимальные. Имеется индивидуальная кладовая на этаже для хранения зимней резины, сноубордов, лыж и т.п. Закрытая территория с видеонаблюдением и большим количеством парковочных мест. Большая детская площадка. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Почему нужно работать ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Пасечник Карина Дмитриевна](#)

Телефон: [+79612696691](tel:+79612696691)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	35.00 кв. м

