

Купить квартиру за 4 399 000 рублей на 1-я Котельная улица, 77/2

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-я Котельная улица, 77/2

4 399 000 Р

77 175Р за м²



57.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 11

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом в районе Каркасного переулка. Торга нет. Панельный дом с кирпичными лоджиями и балконами. Квартира не угловая, на 4-м этаже, окна выходят на детскую площадку и инфраструктуру микрорайона. Раздельный санузел. Центральное водоснабжение, отопление и канализация. Собственная бойлерная. Все трубы заменены на пластиковые. Инфраструктура прекрасно развита: супермаркеты, школы, детские сады, больница, оздоровительный центр, бассейн, пекарня, аптеки и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. На лестничной клетке 4 квартиры. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости Финансовая гарантия безопасности сделки от компании Этажи: 1. Полное юридическое сопровождение сделки 2. Возмещение суммы сделки до 7 млн руб. в случае утери права собственности Помощь в одобрении ипотеки. Высокий % одобрений! Код пользователя: 139555 Номер в базе: 2119353

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885521200](tel:+79885521200)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	11
Площадь кухни	9.00 кв. м		

