

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на улица Адмирала Крюйса, 19

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, улица Адмирала Крюйса, 19

8 250 000 Р

126 923Р за м²



65.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Продам большую, современную, эксклюзивную квартиру с панорамным видом, в кирпичном доме 2021 года постройки в районе Аквапарка. Улица Крюйса. Площадью 66м.кв. - Дом полностью огорожен и имеет большую территорию с детской площадкой, зонами отдыха, просторной парковкой. - 7 этаж; - В квартире ИНДИВИДУАЛЬНОЕ отопление, что значительно экономит коммунальные платежи, особенно в зимний период. ПЛАНИРОВКА: - Большая квадратная кухня 16 кв.м.с видом на залив; - Просторные комнаты 14м.кв. и 19м.кв. на разные стороны; - сан/узел 4,5 кв.м. смещен; - в коридоре есть вместительная гардеробная; ОПИСАНИЕ: -в квартире выполнен отличный ремонт по дизайнерскому проекту для себя; - мебель и техника подобраны соответственно. - высота потолков 2.8 м. - в комнате установлена мощная сплитсистема; - все панорамные окна МПО заменены на трехкамерные улучшенные ; - один собственник; - подходит как для личного проживания, так и для дорогостоящей сдачи в аренду. ИНФРАСТРУКТУРА: - Территория дома полностью огорожена; - Дом расположен вдали от шумных дорожных развязок, с хорошо развитой инфраструктурой. - Таганрогский залив под окнами. - Цена 8 250 000 Торг Продажа в связи с переездом. Все документы готовы к продаже. Просмотр по предварительной договоренности. Галина

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885725812](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



