

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ленина, 226 к5

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, улица Ленина, 226 к5

6 500 000 Р

116 071Р за м²



56.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира в престижном районе **Площадь**: 56,2 м² ## Описание квартиры - **Характеристики**: крупногабаритная, светлая, уютная, с современным ремонтом - **Гардеробная**: 6 м² (возможно переоборудование в небольшую комнату или кабинет) - **Балкон**: застекленный, с панорамными окнами, идеально для отдыха - **Кладовая**: 2,6 м² для удобного хранения - **Мебель и техника**: включены в стоимость (варочная панель, духовка, посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина) - **Кондиционеры**: 2 шт. (в комнате и на кухне) для комфортного микроклимата - **Санузел**: совмещенный, с установленными счетчиками воды и электроэнергии ## О доме - **Тип**: кирпичный, 2013 года постройки, надежный и теплый - **Лифты**: современные пассажирский и грузовой - **Парковка**: наземная во дворе и подземная для жильцов - **Двор**: закрытый, с детской площадкой и зонами отдыха ## Инфраструктура - **Образование и спорт**: рядом школа, детский сад, дворец спорта - **Услуги**: поликлиники, магазины, бассейн, салон красоты - **Транспорт**: удобная транспортная развязка, быстрый доступ в любую точку города ## Документы - **Собственник**: один взрослый, без юридических сложностей - **Статус**: ипотека полностью погашена, документы готовы к переоформлению ...

👁 2 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ярошенко Александр Иванович](#)

Телефон: [+79011487113](tel:+79011487113)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь кухни	6.00 кв. м

