

Купить квартиру за 5 080 000 рублей на 1-й Новый пер, 4

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Новый пер, 4

5 080 000 Р

80 635Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 107088427 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ В ЛУЧШЕМ РАЙОНЕ ТАГАНРОГА! Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру площадью 63 кв.м в престижном районе ПМК. Это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобное расположение! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Великолепный вид на море • 7 этаж - оптимальная высота для комфортного проживания • Раздельный санузел • Изолированные комнаты • Застекленная лоджия • Полностью обустроенная кухня 9 кв.м • Жилая площадь 39 кв.м В ДОМЕ И ПОДЪЕЗДЕ: • Свежий капитальный ремонт подъезда • Чистые, ухоженные этажи • Удобная кладовая на этаже • Доброжелательные соседи • Много парковочных мест • Современная детская площадка ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ СЕМЬИ: • Детский сад рядом с домом • Школа №6 в пешей доступности • Магазины "Магнит" и ТЦ "Крюдор" рядом • Остановки общественного транспорта • Развитая торговая инфраструктура ПОЛНАЯ ГОТОВНОСТЬ К ПРОЖИВАНИЮ: • Качественные натяжные и подвесные потолки • Современный линолеум • Надежные межкомнатные двери • Керамическая плитка в санузле • Металлопластиковые окна • Сплит-система для комфортного климата ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: • Готовые документы к сделке • Отсутствие детских долей • Полная стоимость в договоре ...

👁 1 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: Бахирев Владимир

Телефон: +79612797406

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

