

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Инструментальная улица, 50 к1

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Инструментальная улица, 50 к1

4 600 000 Р

117 949Р за м²



39.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Западном районе. Кухня соединена с гостиной, квартира оформлена в стиле евро и идеально подходит для комфортного проживания. Здесь есть два больших окна, обеспечивающие хорошее освещение. Квартира оборудована индивидуальным отоплением и теплым полом, поэтому зимой в ней очень тепло. Установлен сплит-система, а также большой шкаф-купе и акриловая ванна. Вид из окон смотрит во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие, в отличие от шумных улиц. В непосредственной близости расположена вся необходимая инфраструктура: детский сад, школа, маркетплейсы, почта, паспортный стол и рынок. Очень удобно, что до Приморского парка всего 500 метров! Дом кирпичный, с отличной шумоизоляцией благодаря перекрытиям. Квартира находится на 4 этаже; мансардный этаж утеплен технониколь, так что нет причин для беспокойства. Также стоит отметить, что дом клубный, всего на 10 квартир, с закрытой территорией и шлагбаумом. Есть своя беседка с зоной для мангала, а соседи очень дружелюбные. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? Самая низкая комиссия в городе 29 000 рублей плюс 2,5 % от стоимости объекта недвижимости Финансовая гарантия безопасности сделки от компании Этажи: 1. Полное юридическое сопровождение сделки 2. Возмещение суммы сделки до 7 млн ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882514214](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

