

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на 2-й Новый пер, 55

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 2-й Новый пер, 55

3 850 000 Р

98 718Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся просторная однокомнатная квартира площадью 39,3 м<sup>2</sup> ! Эта замечательная квартира находится на 2-м этаже нового 5-этажного кирпичного дома и идеально подойдёт как для проживания, так и для инвестиций. Квартира не угловая, что гарантирует вам максимальный комфорт и тепло. Просторная комната с высотой потолков 2,7 м наполнена светом благодаря панорамным окнам, которые выходят во двор, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Кухня площадью 9,9 м<sup>2</sup> станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Одним из главных преимуществ этой квартиры является ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, что позволяет значительно сократить коммунальные расходы. Совмещённый санузел удобно спроектирован, а наличие балкона открывает дополнительные возможности для отдыха на свежем воздухе. Расположение квартиры также не оставит вас равнодушными! В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: гипермаркет Семейный магнит , ТЦ Арбуз , медицинские центры Семья и XXI век , а также школы и детские сады. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка и детская площадка, что делает это место идеальным для семей с детьми. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882514214](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



