

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на итальянский переулок, 37

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Итальянский переулок, 37

5 700 000 Р

98 276Р за м²



58.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Уютная 3-комнатная квартира в центре Таганрога Исторический район — тихий, спальный Общая площадь: 58,2 м² Кухня: 6 м²
Этаж/этажность: 3/5 Дом: кирпичный — прочный, без трещин и стяжек Подъезд: чистый и ухоженный Двор: тихий, зелёный, уютный
Преимущества квартиры: Отличная планировка — одна комната изолирована, две смежные Светлая квартира — окна на две стороны, солнце целый день Просторные комнаты с приятной атмосферой Есть парковка во дворе Уникальное расположение: • В шаговой доступности: парк, набережная, театр, музеи • Стильные кафе, рестораны, магазины — всё рядом • Школы, детские сады, университеты, банки — идеальная инфраструктура для жизни и учёбы Отличная транспортная доступность: Рядом остановки трамваев и маршруток — удобно добраться в любую часть города без пробок Дополнительная информация: • Юридически чистый объект, без обременений • 1 взрослый собственник • Все документы готовы к сделке Идеальный вариант для тех, кто ищет комфорт, тишину и жизнь в центре города. Реальному покупателю — хороший торг! Звоните прямо сейчас и договоримся о просмотре!

👁 1 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895240023](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

