

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на 1-й Новый пер, 18

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Новый пер, 18

5 290 000 Р

85 323Р за м²



62.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 105553090 Продаётся 3-комнатная квартира 63 кв. м. улучшенной планировки, расположенной на 4-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Г. Таганрог, район ПМК, пер. 1-й Новый 18. Общая площадь 62,8 кв. м. Жилая площадь 38,82 кв. м. Кухня 10,9 кв. м. Комнаты изолированные. Санузел раздельный. Остекленная лоджия. Квартира в отличном состоянии. 3 изолированные просторные комнаты, окна которых выходят на 2 стороны. В одной из жилых комнат есть выход на застекленную лоджию. В квартире установлены деревянные межкомнатные двери. Кухня расширена за счёт кладовой (перепланировка узаконена), имеется встроенная мебель с техникой. В квартире остаётся качественная мебель. Во дворе достаточно парковочных мест, много зон для прогулок, отдыха и выгула домашних животных. Дом расположен на ПМК - самом перспективном и интенсивно развивающемся микрорайоне города! Рядом находится ТЦ "Крюдор", супермаркеты, кафе, аптеки, пункты выдачи заказов OZON, WB др. В пешей доступности ТРЦ "Арбуз", школа, детские сады, поликлиника, мед. центры, ветеринарная клиника, церковь, и многое другое! Очень удобный выезд на трассу в сторону г. Ростов-на-Дону. Долгов нет, обременений нет. Один взрослый собственник. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, военный сертификат. В качестве частичной оплаты ...

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Баженова Анастасия](#)

Телефон: [+79612805966](tel:+79612805966)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

