

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Пальмиро Тольятти, 12 1

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул Пальмиро Тольятти, 12 1

3 200 000 Р

80 000Р за м²



40.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю квартиру в связи с переездом. Раздельные комнаты. Раздельный санузел. Хороший район. Прямо напротив гостиницы Таганрог . В шаговой доступности все. Транспорт в любой конец города. 3 школы 24 34 37. Детские сады. Семейный магнит. Торговый центр Москва . Кинотеатр НЕО . Детские площадки. И так далее. Выполнено утепление пеноплексом толщиной 50 мм с дорогими высотными работами. В итоге получилась очень теплой. Заменены все двери включая входную. Дом кооперативный. Стоят счетчики отопления в подвале что сильно снижает стоимость коммунальных платежей. Два кондиционера. Понятно остаются. Почти новая стиральная машина LG на 7 кг. Холодильник. Раздельный санузел и раздельные комнаты. Для нас это было важно. Если в доме ребенок. Из Важного. Продаю сам без агентства. И Вы только на этом уже экономите 175 000 руб. Я сам заплатил 215 000 за ту в которую переехали. Их стоимость 5%. Этих агентств. Квартира требует небольшого ремонта. Типа обои поклеить. Но специалисты сказали мне, что не заморачивайся. Новые владельцы все равно будут их сдирать и клеить то что им нравится. Лучше сделай скидку.. На поклейку обоев. Ну да согласен. Со проф строителями. Конечно. Пусть клеят что они хотят. А с меня скидка на эти работы. Звонить после 14-00. Я работаю в ночные смены. А спать иногда надо. Квартира ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198912944](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



