

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Спартаковский переулок, 16

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Спартаковский переулок, 16

6 700 000 Р

113 559Р за м²



59.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира продаётся собственником, напрямую без посредников. У квартиры один собственник. В одной семье с момента постройки дома! Теплая и уютная квартира. Находится в самом центре города, на пересечении ул. Фрунзе, на которой произведен ремонт и запущены новые трамваи, и пер. Спартаковский. Трамвайная остановка в одной минуте ходьбы. В шаговой доступности 9, 10 школы, Мариинская гимназия (15 школа), Чеховская гимназия, Центральный парк в 3 минутах ходьбы, ТУМ, рынок Радуга, центральный рынок, магазины Магнит, Пятёрочка, Перекресток, М-Видео, ДНС, аквапарк и Солнечный пляж в 15 минутах ходьбы. Из окон открывается шикарный вид на весь город и Таганрогский залив. Закрытая территория с автоматическими воротами. Хороший ремонт. Установлен водяной насос на входе в квартиру, поэтому всегда отличный напор, также установлены фильтры для очистки технической и питьевой воды. Дорогая сантехника. Квартира полностью оборудована всей техникой и мебелью. И готова для комфортного проживания! Имеется индивидуальный отсек в подвале. Агенства прошу не беспокоить.

👁 2 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198729471](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



