

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на 1-й Новый переулок, 16 к3

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, 1-й Новый переулок, 16 к3

3 500 000 Р

94 595Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в замечательном районе Таганрога по адресу: 1-й Новый переулок, 16-3. Квартира площадью 37,3 кв. м расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 9 кв. м, что позволяет комфортно разместиться как одному человеку, так и паре. В квартире сделан качественный евроремонт, который приятно удивит будущих владельцев. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле, а из окон открывается вид на тихий двор, что добавляет уюта и спокойствия. На балконе можно организовать зону отдыха или разместить небольшую оранжерею. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой. Это значит, что проблем с подъемом на этаж и парковкой автомобиля не будет. Двор ухоженный и зеленый, что делает пребывание здесь особенно приятным. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми и людей, ценящих комфорт и доступность всех необходимых услуг. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Предлагаемая квартира — отличная возможность для выгодного вложения в недвижимость. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека ...

👁 5 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895205150](tel:+79895205150)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



