

Купить квартиру за 2 630 000 рублей на улица Маргелова, 1

Ростовская область, Таганрог, улица Маргелова, 1

2 630 000 Р

87 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Таганроге на улице Генерала Армии Маргелова, 1. Общая площадь квартиры составляет 30 квадратных метров, из которых 12 квадратных метров занимает жилая зона, а кухня — 10 квадратных метров. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Окна выходят во двор, создавая атмосферу уюта и тишины. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу же заехать и жить. Просторная кухня дает возможность разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел совмещенный, что улучшает использование пространства. Также к квартире примыкает балкон, где можно насладиться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, поскольку был построен относительно недавно. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район очень удобен для проживания. В шаговой доступности находятся различные магазины, что облегчает ежедневные покупки. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, благодаря чему можно быстро добраться в любую часть города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает приобретение недвижимости доступнее. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет ...

👁 1 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185560895](tel:+79185560895)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 3           |
| Площадь жилая     | 12.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



