

Купить квартиру за 8 590 000 рублей на ул 3-я Линия, 11

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, ул 3-я Линия, 11

8 590 000 Р

110 128Р за м²



78.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продам большую, современную, светлую, уютную квартиру, в новом жилом комплексе на СЖМ, в районе ТЦ Крюдор . - Жилой комплекс полностью огорожен и имеет большую территорию с детскими площадками, мангальными зонами и зонами отдыха. Вокруг установлено видеонаблюдение. - В квартире ИНДИВИДУАЛЬНОЕ отопление, что значительно экономит коммунальные платежи, особенно в зимний период. Котел ВАХИ. ПЛАНИРОВКА: - большая кухня-студия 30 кв.м + две отдельные комнаты; - лоджия 4 кв.м. соединена с кухней, утеплена; - сан/узел 6 кв.м. совмещен; - в коридоре и комнатах установлены: вместительная гардеробная с большой системой хранения и шкафы-купе; ОПИСАНИЕ: - ремонт делался для себя, дорогими качественными стройматериалами; - всё продумано до мелочей; - квартира в отличном состоянии. - в кухне остаётся: встроенная мебель, стол кухонный, стулья. А также, бытовая техника: духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина, сплитсистема; - в коридоре остается вся встроенная мебель; - все окна с ролл ставнями. - один собственник; - подходит как для личного проживания, так и для дорогостоящей сдачи в аренду. - Под домом есть своё подвальное помещение, а под окнами есть своё парковочное место. -ИНФРАСТРУКТУРА: - Территория дома полностью огорожена; - Оборудована современными детскими площадками, тренажёрами ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885751664](tel:+79885751664)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м



