

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на Новый 1-й пер, 35

Ростовская область, Городской округ Таганрог, Таганрог, Новый 1-й пер, 35

2 550 000 Р

43 966Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

0.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 3м этаже. По паспорту квартира 2х комнатная (см. план), Но она была перепланирована: две комнаты в одну при ремонте. Квартира оборудована нужной техникой: посудомоечная и стиральная машины, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, кондиционер. Натяжные потолки. Автономное отопление (котел). Балкон застеклен. 3 больших встроенных шкафа-купе. В квартире жил сам и некоторое время сдавал. Большую часть времени в квартире никто не жил, поэтому ремонт в отличном состоянии. Закрытый двор с доступом по домофону. Во дворе детская площадка и парковка. В доме располагается Магнит и несколько продуктовых магазинов. В нескольких минутах пешком бывший Крюдор, теперь Семейный Магнит. Также рядом ТРЦ Арбуз (кинотеатр, детская игровая зона, магазины и Перекрёсток)..Номер объекта: #5/541425/4826

👁 160 с 19.04.2018, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Прайд](#)

Телефон: [+79001286864](tel:+79001286864)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Площадь жилая	0.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



